



Občina MEŽICA  
Trg svobode 1  
2392 MEŽICA  
Telefon: 02/82 79-350  
Fax: 02/82 79-359  
e-mail: [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si)  
[www.mezica.si](http://www.mezica.si)

Gradivo za DRSV/MNVP - DOPOLNITEV

**Obrazložitev pobude za začetek postopka priprave  
Lokacijske preveritve na območju EUP  
ON14 (A), občina Mežica – kmetija p. d. Pikau**



Vloga v skladu z določbami 88. Člena ZORZFS – obnova po ujmi 2023, maj 2024/oktober 2024

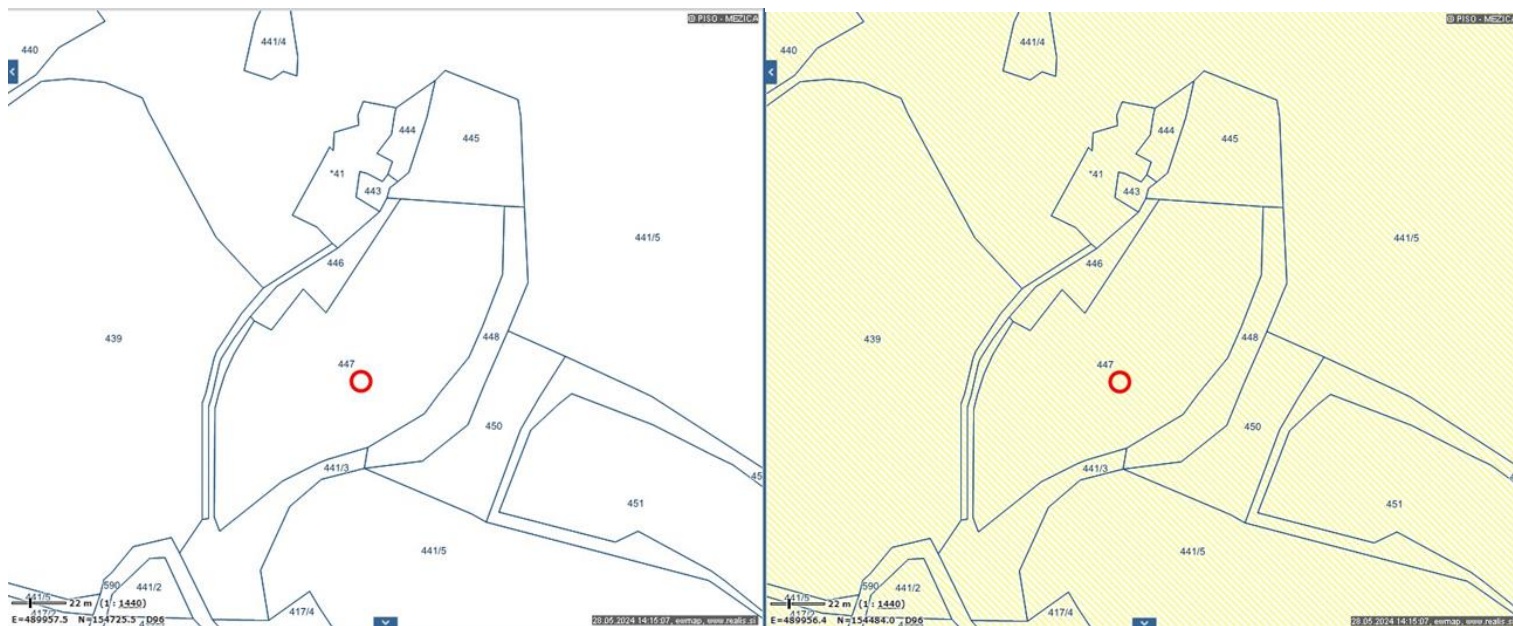


Občina MEŽICA  
Trg svobode 1  
2392 MEŽICA  
Telefon: 02/82 79-350  
Fax: 02/82 79-359  
e-mail: [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si)  
[www.mezica.si](http://www.mezica.si)

## A) IZHODIŠČA

Občinski prostorski načrt Občine Mežica (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica (Uradni list RS št. 55/13, 77/16, 31/17 - teh. popr. in 67/18 – popr., v nadaljnjem OPN ME) obravnava določena zemljišča na območju katastrske občine Meža Onkraj (890) kot območje razpršene poselitve avtohtonega poselitvenega vzorca v krajini in med njimi je tudi kmetija, p. d. Pikau, katere stavbišča so umeščena znotraj enote urejanja prostora (EUP) ON 14 (A).

Stanovanjska stavba [št. stavbe 109, SID (identifikator) 20731703] z naslovom Onkraj Meže 8 – 2392 Mežica je bila poškodovana v neurjih avgusta 2023. Ob ogledu pooblaščenec Državne tehnične pisarne, dne 22. 2. 2024, so le-ti ocenili, da je lokacijo objekta v neurju 4. 8. 2023 prizadel plaz, ki se je aktiviral na delu stanovanjskega objekta. V Geološkem mnenju o plazovni nevarnosti lokacije, na naslovu Onkraj Meže 8, Mežica, ki je priloga temu mnenju, je ugotovljeno, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Stanovanjski objekt je tudi močno statično poškodovan zaradi starosti in zaradi plazenja. Popravilo obstoječega objekta ali novogradnja na tem območju iz geološko geomehanskega in ekonomskega vidika zato nista sprejemljivi in zato se zaradi teh dejstev predlaga nujna odstranitev objekta. (glej prilogo »SM-Onkraj-Meže-8-MEZONM8S\_signed.pdf«



Izsek iz OPN ME: obstoječa zemljišča/parcele in erozija zemljišč

## B) PODATKI O LOKACIJI

Obstoječa enota urejanja prostora (EUP) ON14 (A) je sestavljena iz zemljišč:

- p. c. št. 441/5 [delno v ON14 (A), pretežno ON15 (K1)];
- p. c. št. \*41 [celotna v ON144 (A)];
- p. c. št. 441 [celotna v ON144 (A)];
- p. c. št. 443 [celotna v ON144 (A)];
- p. c. št. 444 [celotna v ON144 (A)];





Občina MEŽICA  
Trg svobode 1  
2392 MEŽICA  
Telefon: 02/82 79-350  
Fax: 02/82 79-359  
e-mail: [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si)  
[www.mezica.si](http://www.mezica.si)

- p. c. št. 446 [pretežno v ON14 (A), delno v ON15 (K1)];  
- p. c. št. 447 [delno v ON14 (A), pretežno v ON15 (K1)],  
- p. c. št. 453 [delno v ON14 (A), pretežno v ON15 (K1)]; v naravi del gozdne ceste št. 114018;  
vsa k . o. 890 – Meža Onkraj. Obstoječa gradbena parcela (GP) ima površino cca 5.637 m<sup>2</sup>.  
Na obstoječi GP je postavljena ena stanovanjska hiša, en velik kmetijski objekt in en nezahteven objekt, preko dvorišča kmetije pa je speljana gozdna cesta št. 114018.

### C) PROSTORSKE OMEJITVE

V smeri S/J je speljan varovani pas TK voda.

Na obstoječem območju so meteorne vode speljane v razlivanje, fekalne vode pa v tipsko greznico.

Pitna voda je zagotovljena iz obstoječega evidentiranega vodnega črpališča.

Območje kmetije Pikau je priključeno na javno »nn« elektro omrežje.

Območje ON14 se na kategorizirano javno cesto LC 350273 priklaplja preko gozdne ceste št. 114018 na razdalji cca 165,0 m južneje.

Za območje ON14 veljajo običajni ukrepi erozije, plazovitost in poplavnost nista evidentirani, je pa na vzhodnem delu območja evidentirana srednje velika, na zahodnem delu območja pa zelo velika verjetnost plazljivosti.

Na danem območju ni evidentiranih objektov ali površin varstva kulturne dediščine ali varovanja narave.

### D) IZHODIŠČA OPN ME

- 103. člen opredeljuje območja A kot površine razpršene poselitve kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini, nizke gostote pozidave, s pojavi samotnih kmetij zaselkov, razdrobljenih, razpršenih, raztresenih, razpostavljenih in razloženih naselij ter drugih oblik strnjenih manjših naselij (manjša gručasta naselja);
- drugi odstavek 87. člena določa, da je za vse posege na plazljivih območjih treba pridobiti mnenje pristojnih služb;
- četrti odstavek 95. člena določa, da na splošno veljajo sledeča izhodišča, razen če ni za posamezno EUP to posebej določeno znotraj členov tega odloka oziroma v skladu z izdelanim PA oziroma OPPN oziroma v sklopu predvidenega OPPN:

podrobnejša namenska raba prostora oziroma tipologija zazidave	FZ	MDZP
SSe	$< / = 0,40$	30 %
SSv	$< / = 0,65$	20 %
SSb	$< / = 0,50$	30 %
<b>A, SK</b>	<b><math>&lt; / = 0,35</math></b>	<b>50 %</b>
CU, CD	$< / = 0,50$	30 %
IG	$< / = 0,70$	10

- peta vrstica 9. člena določa, da je gradbena parcela zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu;



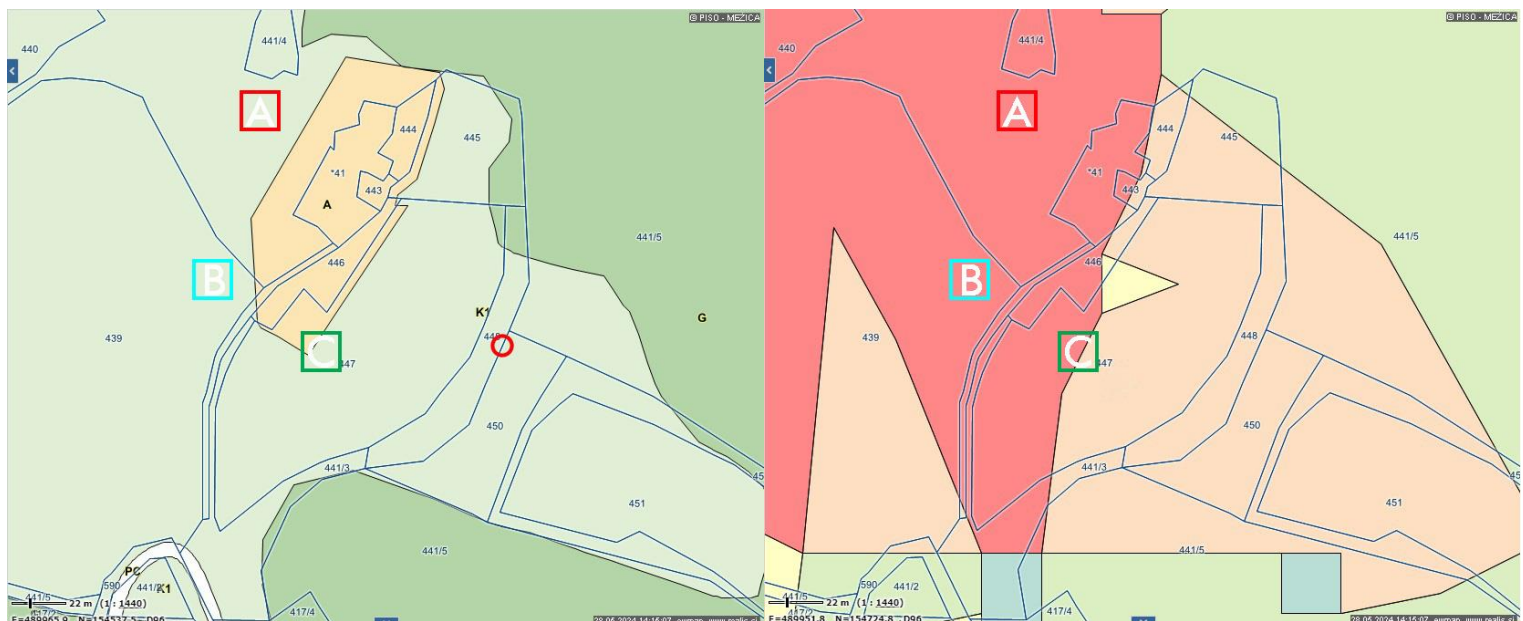
Občina MEŽICA  
Trg svobode 1  
2392 MEŽICA  
Telefon: 02/82 79-350  
Fax: 02/82 79-359  
e-mail: [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si)  
[www.mezica.si](http://www.mezica.si)

- tretji odstavek 64. člena določa, da zemljiška parcela, na kateri je predvidena gradnja, ne more imeti dvojne NRP ali dvojne PNR. V primeru dvojne NRP je obvezno parcelo razdeliti tako, da se stavbno zemljišče loči od zemljišč drugačne namenske rabe. V primeru, ko parcela objekta leži v dveh EUP, veljajo za gradnjo tega objekta določila tiste, v kateri leži večji del parcele. Objekt je lahko del ene same EUP.

#### **E) IZHODIŠČA V NAVEZAVI NA ZAKON O OBNOVI, RAZVOJU IN ZAGOTAVLJANJU FINANČNIH SREDSTEV (URADNI LIST RS, ŠT. 131/23 IN 81/24, V NADALJNJEM BESEDILU ZORZFS)**

V skladu z določili drugega odstavka 13. člena ZORZFS je Občina Mežica na podlagi ciljev prostorskega razvoja občine, stanja v prostoru in pravnih režimov, stanja komunalne opreme ter gospodarske in družbene infrastrukture opredelila mogoče lokacije nadomestitvenih gradenj in potrebne komunalne opreme ter pripravila osnovno izhodišče (31. 5. 2024) za lokacijsko preveritev, v kateri je predhodno obravnavala tri morebitne lokacije, v samem dokumentu izhodišč pa je opisala le eno.

Občina Mežica skladno z Usmeritvami s področja prostorskega razvoja za Elaborat lokacijske preveritve za gradnjo nadomestitvenega objekta v EUP ON14 na parcelah št. 441/5, \*41, 441, 443, 444, 446, 447 in 453 k.o. 890 – Meža Onkraj (ID: 4724), MNVP, št. 35038-161/2024-2560-4 (14. 10. 2024) dopolnjuje osnovno gradivo s karto vseh treh obravnavanih lokacij in pojasnilom izbora končne lokacije.



Morebitne lokacije: vrš v Izsek iz OPN ME: PNR in parcele ter karte plazljivost

Možne lokacije so bile pregledane na terenu ter preizprašane pri stanovalcih kmetije, p. d. Pikau. Vse tri lokacije ležijo v neposredni bližini EUP ON14 (A). Glede na sedanjo osovno lego stan. stavbe, je bila želja prebivalcev lokacija hiše na prisojni in razgledni legi ob čim večji ločitvi bivanjskega in delovnega ciklusa/delokroga kmetije.



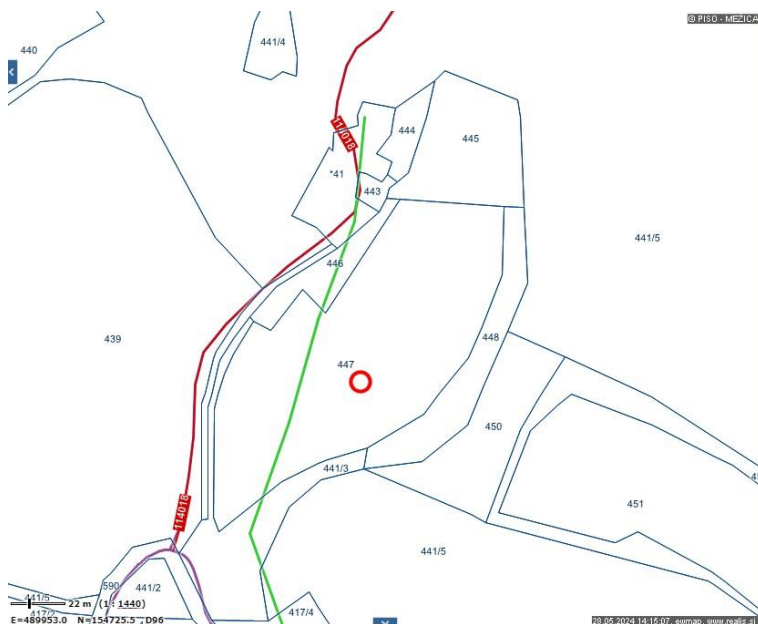
Občina MEŽICA  
Trg svobode 1  
2392 MEŽICA  
Telefon: 02/82 79-350  
Fax: 02/82 79-359  
e-mail: [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si)  
[www.mezica.si](http://www.mezica.si)

1) LOKACIJA #A je umeščena zahodno in gorebrdno od poškodovane stan. hiše Onkraj Meže 8 – 2392 Mežica in je del intenzivnega sadovnjaka. Stavba bi bila locirana na rebro nad kmečkim dvoriščem in izvedba novega dovoza bi predvidoma zahtevala škarpiranje. Dovoz do nove stan. hiše bi zahteval prevoz skozi kmečko dvorišče ter križanje delovnih in bivanjskih ciklusov. Fizično je zadevno zemljišče močno razbrazdano in vidne so posledice plazenja brežine.

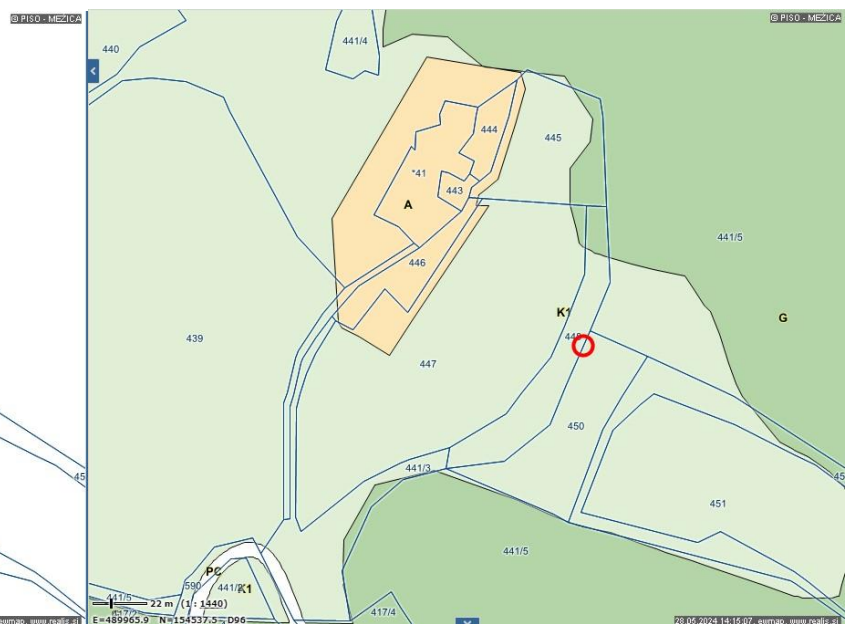
2) LOKACIJA #B je umeščena jugozahodno in dolebrdno od poškodovane stan. hiše Onkraj Meže 8 – 2392 Mežica in je del aktivnega travnika. Stavba bi bila izvedena na relativno strmem zemljišču v kvalitetnem travniku, dostop v stan. hišo bi potekal iz zgornjih etaž (podstrešja/mansarde) ali z izvedbo dodatnega stopnišča in dovoza za potrebe napajanja in intervencij. Na zemljišču ni vidnih razbrazdanin ali posledice plazenja zemljišča, po kartah plazljivosti pa leži v območju velike možnosti pojavljanja plazov.

3) LOKACIJA #C je umeščena južno in dolebrdno od poškodovane stan. hiše Onkraj Meže 8 – 2392 Mežica in je del opustelega sadovnjaka. Stavba bi bila izvedena na pomolu ob vstopu na območje kmetije in bi bila niveletno usklajena s preostalim delom stavbnih zemljišč. Takšna rešitev omogoča izvedbo območja z ločitvijo delovnih in bivanjskih ciklusov kmetije ter sinergijske ureditve le-teh. Dovoz v stan. hišo je možno izvesti z relativno položno serpentino. Na zemljišču ni vidnih razbrazdanin ali posledice plazenja brežine.

4) Prebivalcem kmetije Pikau je bivanjsko in lokacijsko najbližje lokacija C, saj omogoča sobivanje več generacij na kmetiji ter ne ovira izvajanja celodnevne delovnega cikla kmetije ob hkratnem polnem energijskem izkoristku lokacije novega bivališča (PV, kolektorji ogrevanja sanitarne vode,...). Izbrana lokacija bo ustrezno preverjena tudi z izdelavo ustrezne geološko-geomehanske študije, katere sestavni del je tudi ocena, da je predvidena gradnja skladna z določili 88. člena ZORZFS



Izsek iz OPN MWE:GJI



Izsek iz OPN ME: PNR in parcele



Občina MEŽICA  
Trg svobode 1  
2392 MEŽICA  
Telefon: 02/82 79-350  
Fax: 02/82 79-359  
e-mail: [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si)  
[www.mezica.si](http://www.mezica.si)

#### **F) PODATKI O NAČRTOVANI IZBRANI UREDITVI:**

Željena je prestavitve stanovanjske stavbe Onkraj Meže 8 – 2392 Mežica v obliki nadomestne gradnje stanovanjske stavbe z izvedbo potrebne komunalne opreme (MČN, zadrževalnik meteorne vode,...) z hkratno širitvijo obstoječega stavbnega zemljišča kmetije v osrednji del zemljišča p. c. št. 447 [delno v ON14 (A), pretežno v ON15 (K1)], k . o. 890 – Meža Onkraj (skupna površina parcele 8.697 m<sup>2</sup>) in ustrezno geodetsko odmero celotne GP oz. noveliranega območja ON14 (A).

Širitev območja stavbnih zemljišč ne bo presegala 3000 m<sup>2</sup>.

Manjša širitev območja stavbnih zemljišč je neposredno fizično povezana z območjem stavbnih zemljišč v veljavnem občinskem prostorskem aktu, v sklopu funkcionalne zaokrožitve obstoječe pozidave. Za manjšo širitev območja stavbnih zemljišč bo obveljala enaka namenska raba prostora, kot je določena za območje, ki se širi, t. j. PNR »A«.

Obstoječa poškodovana stavba se bo po izgradnji nove stavbe v celoti odstranila.

Lokacija nove stavbe se, v skladu s preferacijo lokacije C, predvideva nekje v višini južnega vogala EUP ON14 in bo točno definirana v elaboratu LP na podlagi geomehanske študije in zahtev predhodnih smernic.

Območje preoblikovane ON14 (A) se bo ustrezno pre-parcelirala v skladu z določili LP in OPN ME.

Meteorne vode območja Pikau bodo speljane preko peskolovov v revizijske jaške v tipski zadrževalnik deževnice. Zaledne vode in vode iz utrjenih površin bodo speljane v linijsko kanaletu, le te se ne bodo stekale na dovozno cesto.

Fekalna kanalizacija bo preko revizijskih jaškov speljana v malo tipsko čistilno napravo, prečiščene vode pa dalje v ponikovalnico.

Lokacija priključitve na »nn« elektro omrežje se izvede skladno z navodili in pogoji koncesionarja (Elektro Celje). Od mesta obstoječe priključitve na objektu za rušitev, se izvede dovodni zemeljski »nn« kabel do predvidene nove PMO, ki bo postavljena na S strani objekta.

Plato za gospodinjske in komunalne odpadke je predviden na Z strani parcele, ob dovozni cesti.

Pitna voda je zagotovljena iz obstoječega evidentiranega vodnega črpališča.

Predvidena stavba bo pod pogoji koncesionarja (Telekom) priključena na obstoječi TK vod.

Območje ON14 se na kategorizirano javno cesto LC 350273 priklaplja preko gozdne ceste št. 114018 na razdalji cca 165,0 m južneje.

V skladu s 13. ter v navezavi na četrti in peti odstavek 88. člena ZORZFS vas kot pristojne nosilce pozivamo k izdaji predhodnih smernic k pripravi LP za gradnjo nadomestnih objektov.

V kolikor potrebujete še dodatna gradiva in informacije, nam sporočite.



Občina MEŽICA  
Trg svobode 1  
2392 MEŽICA  
Telefon: 02/82 79-350  
Fax: 02/82 79-359  
e-mail: [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si)  
[www.mezica.si](http://www.mezica.si)

Kontaktna oseba Občine Mežica je Urša KOGELNIK (svetovalka III), tel. št. 02 82 79 357, GSM 051 673 564 , e-pošta: [ursa.kogelnik@mezica.si](mailto:ursa.kogelnik@mezica.si), [info@mezica.si](mailto:info@mezica.si).

Številka: 3500-0001/2024-2.1.1

Kraj in datum: Mežica, 31. 5. 2024, dopolnjeno 24. 10. 2024

**Borut BONČINA,**

PA PPN ZAPS 1254,

občinski urbanist Občine Mežica



Priloge:

- Strokovno mnenje Državne tehnične pisarne o ogroženosti stavbe Onkraj Meže 8, Mežica, (»SM-Onkraj-Meže-8-MEZONM8S\_signed.pdf«, 22. 2. 2024;
- Sklep Sveta Vlade Republike Slovenije za obnovo, (Svet\_obnova\_sklep\_2paket\_1-1), št. 002/2024-1, 11. 3. 2024

Št. zadeve: SM-MEŽONM8S

Izdelano v: Ljubljani, dne: 22. 2. 2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Onkraj Meže 8, Mežica**

Državna tehnična pisarna, ki skladno z 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 in Uradni list RS z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavu Službe vlade za obnovo po poplavih in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

## STROKOVNO MNENJE

### A. o stanju objekta<sup>\*op.1:</sup>

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	109	20731703	Stanovanjska stavba

### B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)<sup>\*op.2:</sup>

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	*41, 441/5	k.o. 890 Meža Onkraj	Mežica

Državna tehnična pisarna ugotavlja, da:

- da za navedeni objekt obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazu kot posledice poplav in plazov in s tem povezana visoka nevarnost porušitve ali znatnega poškodovanja objektov kot posledice poplav, s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi,
- da je to skladno s 151.a členom ZIUOPZP

in predlaga:

## NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja



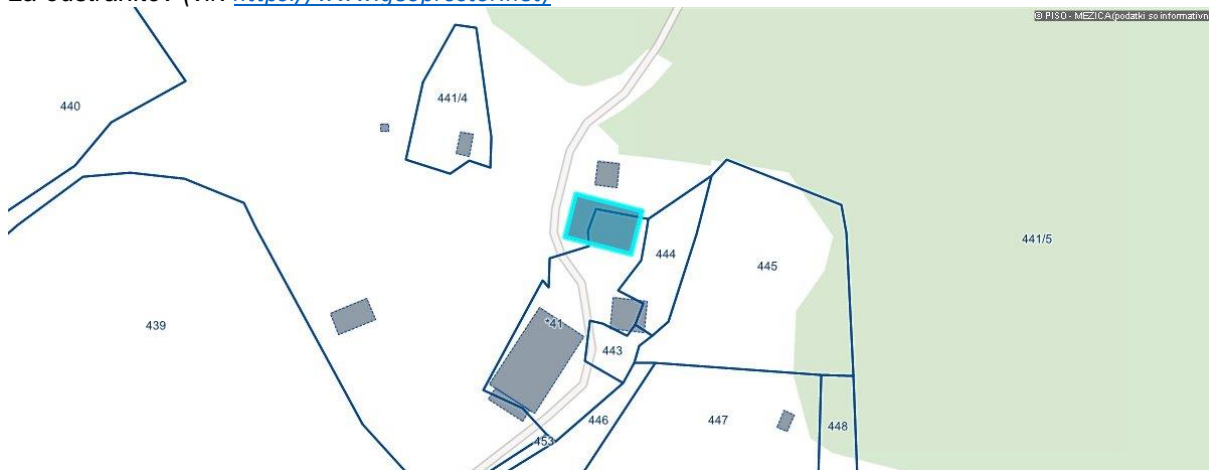
**UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:**

Lokacijo objekta je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz, ki se je aktiviral na delu stanovanjskega objekta. V Geološkem mnenju o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Onkraj Meže 8, Mežica, ki je priloga temu mnenju, je ugotovljeno, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna.

Stanovanjski objekte je tudi močno statično poškodovan zaradi starosti in zaradi plazenja. Popravilo obstoječega objekta ali novogradnja na tem območju iz geološko geomehanskega in ekonomskega vidika zato nista sprejemljivi.

**ZARADI TEH DEJSTEV PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTA.**

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)

**SPLOŠNE OPOMBE:**

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni ali neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

**OPOMBE (kot v tekstu):**

*Op<sup>1</sup>: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;*

*Op<sup>2</sup>: Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.*

**ZAKONSKI OKVIR :**

- *Skladno z 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti; v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.*
- *Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.*

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

**Priloge:**

- *Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)*
- *Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Onkraj Meže 8, Mežica, s številko:9-2007570-24, iz dne 22.2.2024*

**Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023**



*Fotografija 1: Pogled na stanovanjski objekt (jug in vzhod)*



*Fotografija 2: Pogled na stanovanjski objekt (jug)*



*Fotografija 3: Poškodbe na zahodni fasadi*



*Fotografija 4: Poškodbe na zahodni fasadi*



*Fotografija 5: Pogled na prizidek (sever)*



*Fotografija 6: Pogled na delno sanirani plaz pod cesto*





REPUBLIKA SLOVENIJA  
**SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH**  
DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00  
E: gp.sopp@gov.si  
www.gov.si

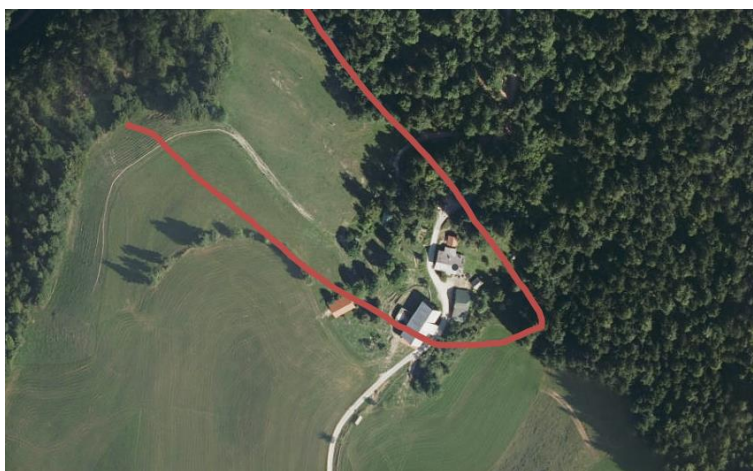
Številka: 9-2007570-24

Datum: 22.2.2024

*Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.*

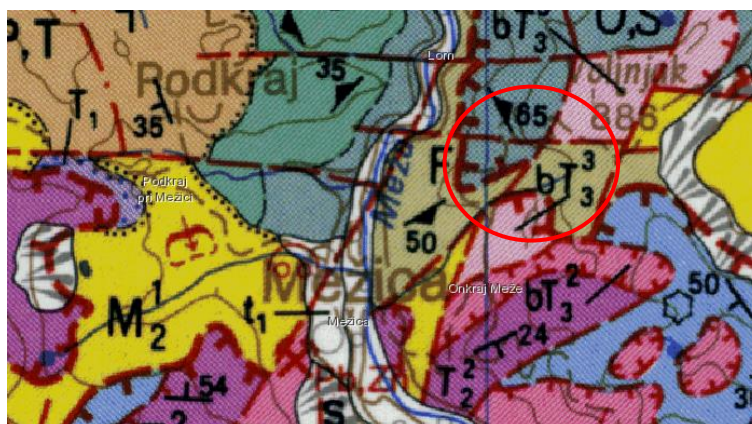
**ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Onkraj Meže 8, Mežica.**

Lokacijo objekta Onkraj Meže 8, v Mežici, je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz, ki se je ponovno aktiviral na V delu stanovanjskega objekta. Plazina sega pod objekt. Nagubano območje in odlomni robovi so vidni tudi na cesti 114018, ki poteka mimo hiše ter na travnatem pobočju pod objektom.



*Slika 1: Pogled (DOF) na stanovanjski objekt Onkraj Meže 8 – rdeča barva prikazuje ocenjeno območje plazu*

Terenski ogled je bil opravljen 15.11.2023, kjer je bila s strani Občine Mežica predstavljena seznanitev z obravnavano problematiko. Ugotovljeno je bilo, da je po močnem deževju med 4. in 5. avgustom 2023 nastalo več novih odlomnih robov na starejših fosilnih premikih pod stanovanjskim objektom, kar se kaže v močni nagibanosti površja, vidni so številni odlomni zemljinski robovi ter izviri precejne vode. Stanovanjski objekt, ki je bil že predhodno močno razpokan, je nevaren za bivanje.



*Slika 2: Osnovna geološka karta GeoZS nakazuje na to, da območje objekta Onkraj Meže 8 gradijo filitoidni skrilavci, nad objektom blažji nakloni preidejo v strme brežine katere gradijo retijski apnenci.*





*Slika 3: Pogled na ponovno aktiviran plaz pod objektom Onkraj Meže 8 – označeno z rdečimi puščicami. S polno modro črto so prikazani vidni tokovi vode, s črtkano črto pa so označene grape z občasno precejno vodo. Precejne vode v retijskih apnencih ponikajo preko razpok in se na kontaktu s filitoidi pojavljajo (na površju) kot posamezni izviri.*

Stanovanjski objekt Onkraj Meže 8 se nahaja na rahlo nagnjenem terenu, ki ga gradijo filitoidni skrilavci (O,S). Na vzhodni strani objekta blažji nakloni preidejo v strmejšo brežino katere gradijo retijski apnenci (bT3/3). Trdna podlaga je na površini prekrita s preperino, delno pa tudi s pobočnim gruščem. Globina do trdne podlage nam ni znana. Ob hiši poteka lokalna cesta 114018.

Po detajlnem geološkem kartiranju so bili na območju skrilavih metamorfnih kamnin zaznani starejši in mlajši zemljinski masni pomiki. Pobočje pod cesto je oblikovano v grapo. Po Ujmi 2023, se je ob robu ceste sprožil plaz, širine cca 30 in dolžine 60 m. Stanovanjska hiša je močno razpokana, v veliki meri že zaradi preteklih posedanij in plazenja.

V času ogleda je bilo v zaledju objekta ter na plazini zaznati več izvirov precejne vode ter mokrih con. Pod cesto ter objektom je stalen vodni vir. Voda se pod zemljo pretaka in steka v bližnje grape (Slika 3). Filitoidni skrilavci so zaradi slabših mehanskih karakteristik in koncentriranja zaledne vode na območju splazitve močno prepereli. Ocenjena površina starejšega in ponovno aktiviranega plazu znaša cca 19.000 m<sup>2</sup>.

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objekta ali popravilo obstoječega objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVILA:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol  
**Katarina**  
**Žibret**  
Digitalno podpisano od Katarina Žibret  
 DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,  
 ou=individuals,  
 email=katarinazibret@gmail.com  
 Datum: 2024.02.23 13:44:50 +01'00'

PRILOGE:

- PRILOGA 1: Slikovno gradivo s terenskega ogleda

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ.dipl.inž.grad

**Blaž**  
**Dolinšek**  
Digitalno podpisal  
 Blaž Dolinšek  
 Datum: 2024.02.23  
 17:39:42 +01'00'



## PRILOGA 1



*Fotografija 1: Močno razpokana stanovanjska hiša – Onkraj Meže 8 (15.11.2023)*



*Fotografija 2: Pogled na zaledje stanovanjskega objekta, kjer morfologija terena in nagnjenost dreves nakazuje na fosilni plaz (15.11.2023)*



*Fotografija 3: Pogled na vodne izvire precejne vode v filitoidnih skrilavcih (15.11.2023)*



*Fotografija 4: Pogled na naguban teren na pobočju pod objektom (15.11.2023)*



*Fotografija 5: Pogled na aktiven plaz pod cesto – posneto kmalu po Ujmi 2023 (17.8.2023)*



*Fotografija 6: Plitva grapa po kateri se pretaka voda (17.8.2023)*



Številka: 002/2024-1

Datum: 11. 3. 2024

Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo je v skladu s prvim odstavkom 151.c člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23 in 131/23 – ZORZFS) dne 11. 3. 2024 obravnaval strokovno mnenje, številka SM-MEŽONM8S, z dne 22. 2. 2024 in sprejel naslednji

#### S K L E P

Strokovno mnenje številka SM-MEŽONM8S, z dne 22. 2. 2024, za objekt Onkraj Meže 8, Mežica, **se potrdi.**

Marjan PIPENBAHER  
PREDSEDNIK SVETA

#### SKLEP PREJME:

- Služba Vlade Republike Slovenije za obnovo po poplavih in plazovih (št. zadeve: 350-24/2024)